



Cotización

Nombre del Proyecto: Bahía del Mar

Localización: Rincón, P.R.

Asunto: Repintado del proyecto.



Por: Héctor L. Acevedo Rodríguez



Cotización de Repintado a: Bahía del Mar- Rincón.

I- Descripción del trabajo:

Según los datos recopilados proponemos los siguientes trabajos:

1-Pintura general:

- *Limpieza a máquina de presión de todas las estructuras.*
- *Limpieza y raspado de áreas.*
- *Recogido y descartar material no deseado.*
- *Sellado de ventanas.*
- *Sellado de todas las grietas en paredes exteriores con masilla elactomérica.*
- *Aplicación de Primer.*
- *Aplicación de Pintura a metales.*
- *Aplicación de pintura dos manos. (Escogida por cliente).*

2- Materiales:

Pintura de concreto, pintura de metales, primer, sellador de grietas.

Esta cotización está basada por el pietaje y producto sugeridos por Sherwins Williams. Según medidas tomadas previamente por Sherwins Williams, su proyecto utilizará diferentes productos según las necesidades del mismo, S/W suministro lista de precio de cada uno de ellos y base a esta se cotizo el costo de materiales.

*****Costo de materiales están dentro de cotización*****

3- Equipo:

Alquiler de Jirafa y guindolas, escaleras, máquina de presión etc...

***** El costo de equipos necesarios están dentro de la cotización. *****

II- Alcance del trabajo:

Limpieza a máquina de presión de todas las áreas, limpieza de áreas trabajadas, recogido y descartar material no deseado, aplicación de primer a todas las áreas asignadas, sellado ventanas, aplicación de primer y pintura dos manos, empleados, equipo y materiales necesarios para realizar un trabajo de excelencia.

III-Garantía:

La garantía de la pintura será asignada según el manufacturero. Garantía de mano de obra será de 6 meses.

IV-Método de pagos:

Para la realización de este proyecto se sugiere dividir el mismo en cuatro etapas. Los pagos se podrían dividir de la siguiente manera: Se le solicitara el 50% del costo total para el comienzo del mismo el cual correspondería al pago de materiales, alquiler de maquinarias, seguros y lo necesario para el comienzo del proyecto, esta sería la primera etapa. La segunda y tercera etapa le correspondería realizar dos pagos iguales al 16% del costo total y la cuarta etapa o etapa final correspondería un pago final del 18%, ya con la culminación del proyecto.

Costo total mano de obra, labor, materiales y equipo: \$119,559.

Cotizado por Héctor L. Acevedo